



friendlyMenuires



## MAISON LE MARGOZ - LES MENUIRES

### MAISON LE MARGOZ - LES MENUIRES

Location de vacances pour 10 personnes

<https://lemargoz-lesmenuires.fr>



Carine ROBERT

☎ 06 70103792

**A** Maison Le Margoz - Praranger, Les Menuires  
: 8, impasse roindet, Praranger 73440 Les  
Menuires





## Maison Le Margoz - Praranger, Les Menuires



Maison



10

personnes



3

chambres



82

m<sup>2</sup>



Vivez l'expérience d'un séjour unique dans un hameau typique de la vallée des Belleville, à seulement 1km de la première remontée mécanique. Village savoyard par excellence, appréciez la tranquillité et le charme de Praranger, ses ruelles étroites, ses maisons en pierres de pays, son ambiance authentique et montagne.

Situé à 1650 m d'altitude, sur la route entre Saint Martin de Belleville (4kms) et Les Menuires (3,5 kms) et à 10 kms de Val Thorens. A 1 km seulement du télésiège du Bettaix, permettant un accès direct au domaine des 3 Vallées, le plus grand domaine skiable au monde. Stationnement libre au pied de ce télésiège, pour démarrer votre journée de ski sans contraintes !

Notre logement classé "Label 4 Flocons Or" par l'Office de Tourisme des Menuires:

Ancienne grange au cœur du village entièrement réhabilitée en 2023 et proposant un appartement 4 pièces de 89 m<sup>2</sup>. Belle rénovation alliant modernité et esprit montagne, le logement est confortablement équipé pour 10 personnes. C'est l'endroit idéal pour un séjour calme et tranquille, en famille ou entre amis !

Il se répartit de la manière suivante :

Rez-de-chaussée :

- Entrée aménagée avec banc, penderie et divers rangements
- 1 chambre en-suite avec lit double en 160 et salle d'eau privative, rangements
- 1 chambre-dortoir avec 3\*2 lits superposés, rangements et TV
- 1 salle d'eau avec grande douche italienne
- 1 WC indépendant et lave-mains

A l'étage :

- Grande pièce de vie lumineuse de 35 m<sup>2</sup>, poutres apparentes et belle hauteur sous plafond
- Cuisine ouverte entièrement équipée (lave-vaisselle, plaques induction, réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, grille-pain, bouilloire, machine à café capsules, appareils à fondue et raclette)
- Coin salon avec TV donnant sur un balcon de 10 m<sup>2</sup> exposé Sud
- 1 WC indépendant et lave-mains

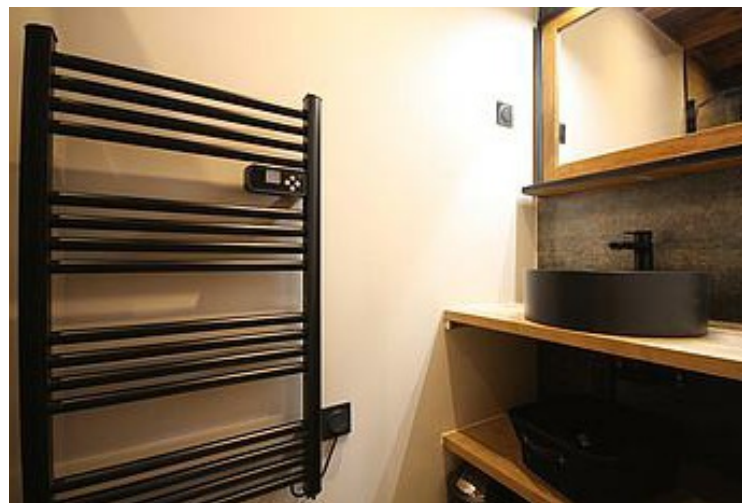
Sur mezzanine :

- 1 chambre en-suite avec lit double en 160 avec salle d'eau privative et WC, rangements, TV

Stationnement gratuit à proximité du logement. Navettes gratuites en saison pour rejoindre le village de Saint Martin et/ou la station des Menuires. Pour les non-skieurs, des sentiers de randonnées damés, accessibles directement depuis le hameau, pour des balades à pied ou en raquettes.

Pour votre confort, l'accès WIFI par la fibre et le ménage de fin de séjour (hors cuisine) sont inclus dans le tarif de votre séjour. Pour toute demande spécifique ou besoin particulier (comme le linge de maison, la livraison du pain ou des courses, la location de matériel de ski...), n'hésitez pas à nous contacter. Nous ferons de notre mieux pour répondre à vos besoins.












## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 10	dont lit(s) 1 pers.: 6 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante
 <i>Activités</i>	Sèche chaussures de ski
 <i>Restauration</i>	Table d'hôtes Possibilité de faire venir un Chef qui vous propose, le temps d'un repas, de découvrir des spécialités savoyardes ou de choisir un repas plus personnalisé, autour de différentes saveurs.
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* 17H, arrivée autonome avec boîte à clés.

*Départ* 9H

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Annulation sans frais jusqu'à 1 mois avant la date du séjour.  
Prépaiement: 30% au moment de la réservation, le solde le jour de votre arrivée.  
Dépôt de garantie : 2000€, à verser à votre arrivée et restitué après votre départ si tout est OK avec le logement et si les consignes ont été respectées.

*Moyens de  
paiement* Espèces Virement bancaire

*Petit déjeuner* Possibilité de se faire livrer le pain et les viennoiseries devant la porte du logement.

*Ménage* Ménage hors cuisine, vaisselle et poubelle compris dans le prix de votre séjour. Toute intervention nécessaire sera retenue de votre caution.

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Possibilité d'en faire la demande en amont, sous réserve de disponibilité.

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 19/05/26)

Maison Le Margoz - Praranger, Les Menuires

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/04/2026 au 31/10/2026	190€			1330€

# Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



## Le Break - Fun Park

☎ 04 79 01 08 83  
Centre Sportif

3.2 km

📍 Les

Menuires



Le paradis, des enfants, 500 m<sup>2</sup> d'espace fun, jeux découvertes, où défis et rires se conjuguent avec plaisirs... Incontournable !



## Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

3.4 km

📍 Les

Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES  
LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



